

從聖芳濟各書院遷校看香港都市化

許容斌

沈嘉熙

楊文哲

2024 年 4 月 20 日

聖芳濟各書院創校背景

「1970 年代，香港政府開始著手推動教育改革。1970 年，時任港督戴麟趾宣布實施強制小學教育；翌年，麥理浩接任港督後，在施政報告中將教育與房屋福利提升為優先發展的三大目標之一。1973 年，根據教育條例，教育委員會首次以綠皮書形式發布政策諮詢稿，提出了擴展初中教育的藍圖。目標是在 1981 年前讓 80% 的適齡少年獲得政府資助的初中學位，當時稱為津貼學位。為了迅速實現普及初中教育，港督提出多項建議，包括在極端情況下擴大現有設施的使用率，以容納更多學生。」¹

聖芳濟各書院的成立： 在這一背景下，香港天主教教區於 1977 年成立了聖芳濟各書院，這是一所男女共學的文法中學。學校與教育署協商後，同意接收位於南昌街的石硤尾官立小學舊校舍。

1977 年 9 月，聖芳濟各書院正式開課，初期由於校舍改建工程尚未完成，學校暫借白田天主教小學的課室上課。10 月，改建工程完畢後，學校遷入新校舍，並與石硤尾官立小學共用。直到 1980 年，學校完全接管了校舍，並增設至十二班。

分析： 聖芳濟各書院的創立與當時的香港都市發展與教育政策密切相關。政府為了在短時間內推動中學教育，使得學校在成立初期不得不與小學共用校舍。由於校舍原本設計為小學使用，即使經過改建，可用空間仍然有限。隨著都市人口的增加和教育質素的提升，學校預見到遷校將成為必要的選擇。

¹ 王賡武編：《香港史新編（下冊）》。香港：三聯書店，1997 年，第 469 頁。

聖芳濟各書院遷校背景

表 2.1 1981 年至 2011 年的人口數目及其組成部分的轉變
Table 2.1 Population size and components of change, 1981–2011

統計時點 (年中) Reference time-point (Mid-year)	人口 ⁽¹⁾ Population ⁽¹⁾	與上一統計時點比較 Compared with the previous reference time point		由上一統計時點至本統計時點 From the previous reference time-point to this reference time point			
		人口增長 Population growth	人口增長率 Population growth rate (%)	出生人數 Births	死亡人數 Deaths	自然增長 Natural increase	淨遷移 Net movement
1981	5 183 400	120 300	2.4	86 600	24 100	62 500	57 800
1982	5 264 500	81 100	1.6	87 800	25 300	62 500	18 600
1983	5 345 100	80 600	1.5	85 200	26 600	58 600	22 000
1984	5 397 900	52 800	1.0	80 800	25 800	55 000	-2 200
1985	5 456 200	58 300	1.1	77 600	25 100	52 500	5 800
1986	5 524 600	68 400	1.3	75 000	25 500	49 500	18 900
1987	5 580 500	55 900	1.0	71 300	25 800	45 500	10 400
1988	5 627 600	47 100	0.8	70 300	27 800	42 500	4 600
1989	5 686 200	58 600	1.0	76 300	28 000	48 300	10 300
1990	5 704 500	18 300	0.3	70 800	28 800	42 000	-23 700
1991	5 752 000	47 500	0.8	69 500	28 400	41 100	6 400
1992	5 800 500	48 500	0.8	71 700	30 700	41 000	7 500
1993	5 901 000	100 500	1.7	72 800	30 200	42 600	57 900
1994	6 035 400	134 400	2.3	71 500	30 000	41 500	92 900
1995	6 156 100	120 700	2.0	71 700	30 800	40 900	79 800
1996	6 435 500	154 900 ⁽²⁾	2.5 ⁽²⁾	66 900	31 300	35 600	119 300 ⁽²⁾
1997	6 489 300	53 800	0.8	63 500	31 500	32 000	21 800
1998	6 543 700	54 400	0.8	55 200	32 300	22 900	31 500
1999	6 606 500	62 800	1.0	52 100	33 000	19 100	43 700
2000	6 665 000	58 500	0.9	51 100	34 100	17 000	41 500
2001	6 714 300	49 300	0.7	53 100	32 500	20 600	28 700
2002	6 744 100	29 800	0.4	47 100	34 300	12 800	17 000
2003	6 730 800	-13 300	-0.2	48 600	36 100	12 500	-25 800
2004	6 783 500	52 700	0.8	46 100	36 600	9 500	43 200
2005	6 813 200	29 700	0.4	54 100	38 700	15 400	14 300
2006	6 857 100	43 900	0.6	60 300	36 900	23 400	20 500
2007	6 916 300	59 200	0.9	67 400	38 800	28 600	30 600
2008	6 957 800	41 500	0.6	75 000	41 200	33 800	7 700
2009	6 972 800	15 000	0.2	81 300	40 500	40 800	-25 800
2010	7 024 200	51 400	0.7	84 700	42 100	42 600	8 800
2011	7 071 600	47 400	0.7	95 300	42 700	52 600	-5 200

表一 (香港人口趨勢 1981-2011)

表 2.2 1981 年至 2011 年按年齡組別劃分的人口百分比分布
Table 2.2 Percentage distribution of the population by age group, 1981–2011

年 Year	年齡組別 Age group (百分比) (Percentage)					年齡中位數 (歲) Median age (years)
	0 - 14	15 - 24	25 - 54	55 - 64	65+	
1981	24.6	22.7	38.1	7.9	6.6	26.3
1982	24.3	21.9	38.9	8.0	6.8	26.7
1983	24.1	21.0	39.8	8.1	7.0	27.2
1984	23.8	20.1	40.6	8.3	7.2	27.7
1985	23.4	19.3	41.5	8.4	7.4	28.2
1986	23.1	18.5	42.2	8.5	7.7	28.8
1987	22.6	17.7	43.2	8.6	7.9	29.4
1988	22.1	16.9	44.1	8.7	8.1	30.0
1989	21.8	16.3	44.9	8.7	8.3	30.4
1990	21.5	15.7	45.6	8.8	8.5	31.0
1991	20.8	15.2	46.4	8.8	8.7	31.6
1992	20.5	14.6	47.0	8.8	9.0	32.2
1993	20.1	14.3	47.6	8.7	9.3	32.7
1994	19.7	14.3	48.0	8.5	9.5	33.2
1995	19.4	14.2	48.3	8.3	9.8	33.6
1996	18.7	14.3	48.6	8.2	10.2	34.2
1997	18.2	14.4	49.1	8.0	10.3	34.7
1998	17.7	14.3	49.7	7.7	10.6	35.2
1999	17.5	14.1	50.1	7.6	10.7	35.7
2000	16.9	13.9	50.8	7.5	10.9	36.2
2001	16.4	13.6	51.3	7.5	11.2	36.8
2002	15.9	13.2	51.5	7.8	11.5	37.5
2003	15.4	13.1	51.5	8.1	11.8	38.1
2004	14.8	13.3	51.3	8.5	12.1	38.6
2005	14.2	13.3	51.1	9.1	12.3	39.2
2006	13.7	13.3	50.9	9.7	12.4	39.6
2007	13.3	13.1	50.7	10.3	12.6	40.0
2008	12.9	12.9	50.6	10.9	12.7	40.3
2009	12.4	12.7	50.4	11.6	12.9	40.8
2010	12.0	12.5	50.1	12.3	13.1	41.2
2011	11.6	12.4	49.6	13.0	13.3	41.7

表二（香港人口趨勢 1981-2011）

表卅三 按區議會分區劃分的居民總數，1981，1986 及 1991

區議會分區 ⁽¹⁾	居民總數			百分率轉變		
	1981	1986	1991	1981—86	1986—91	1981—91
香港島						
中西區	283 916	257 131	253 383	-9.4	-1.5	-10.8
灣仔	236 149	200 403	180 309	-15.1	-10.0	-23.6
東區	474 237	500 451	560 200	+5.5	+11.9	+18.1
南區	221 354	243 474	257 101	+10.0	+5.6	+16.1
小計	1 215 656	1 201 459	1 250 993	-1.2	+4.1	+2.9
九龍及新九龍						
油尖區	176 726	146 496	111 692	-17.1	-23.8	-36.8
旺角	247 912	206 941	170 368	-16.5	-17.7	-31.3
深水埗	467 994	433 958	380 615	-7.3	-12.3	-18.7
九龍城	493 325	432 894	402 934	-12.2	-6.9	-18.3
黃大仙	503 865	438 417	386 572	-13.0	-11.8	-23.3
觀塘	625 552	690 739	578 502	+10.4	-16.2	-7.5
小計	2 515 374	2 349 445	2 030 683	-6.6	-13.6	-19.3
新界						
葵青區	} 622 387	420 049	440 807	+6.9	+4.9	+14.5
荃灣		245 238	271 576		+10.7	
屯門	120 657	287 539	380 683	+138.3	+32.4	+215.5
元朗	189 441	211 540	229 724	+11.7	+8.6	+21.3
北區	115 364	146 818	165 666	+27.3	+12.8	+43.6
大埔	74 356	140 504	202 117	+89.0	+43.9	+171.8
沙田	118 331	362 033	506 368	+205.9	+39.9	+327.9
西貢	42 531	46 074	130 418	+8.3	+183.1	+206.6
離島	45 968	47 236	47 459	+2.8	+0.5	+3.2
小計	1 329 035	1 907 031	2 374 818	+43.5	+24.5	+78.7
陸上總計	5 060 065	5 457 935	5 656 494	+7.9	+3.6	+11.8
加：水上人口	49 747	37 553	17 620	-24.5	-53.1	-64.6
全港	5 109 812	5 495 488	5 674 114	+7.5	+3.3	+11.0

註釋：(1) 自一九八一年開始，區議會分區的區界曾經三次作出修改。修改區界對於大部份地區的人口分佈影響甚微。唯一主要的轉變是在一九八四年時荃灣拆細為荃灣及葵青兩區。在比較各人口普查／中期人口統計所得的各區人口時，切記上述的區界改變。

表三（1991 年人口普查數據）

香港人口增長與教育設施需求分析： 從 1981 年至 2001 年（表一），香港人口從 5183400 增加至 6714300，20 年間增長了 1530900。在 1981 至 1993 年間，0-14 歲的年輕人口比例保持在總人口的 20% 以上。這些數據凸顯了政府在適當地點建設住房和學校以滿足日益增長的教育需求的迫切性。

香港都市化與聖芳濟各書院發展機遇：

根據 1991 年的人口普查統計（表三），人口變化：深水埗區（舊校所在區分）的人口數量從 1981 年的 467,994 人下降至 1991 年的 380,615 人。相反，北區（新校選址地區）的人口則從 115,964 人上升至 165,666 人，增幅超過四成。深水埗區教育需求由於人口下降相應減少。然而，北區的人口增加，導致教育需求龐大。加上舊校校舍的限制，學校校董會提出將學校遷至空間更為寬敞的粉嶺。

以上計劃在教區的大力支持下，遷校計劃得以啟動。1993 年 9 月，聖芳濟各書院在粉嶺的新校舍正式開課。由儲富有校長領導，是年開設中一級九班、中四級六班，共十五班。容可度副校長留任石硤尾原校作過渡期的校長。至 1997 年最後一屆中五級畢業，石硤尾原校完成歷史使命。

政府提供予粉嶺新校的為當時最新型的標準校舍，新校舍設施完善，包括 26 間課室、15 間專科特別室、一座獨立禮堂、一個標準籃球場和天台有蓋操場。相比之前的 24 間課室和有限的特別室，新校舍為學校提供了更多元化發展的空間。

學校與粉嶺南的發展

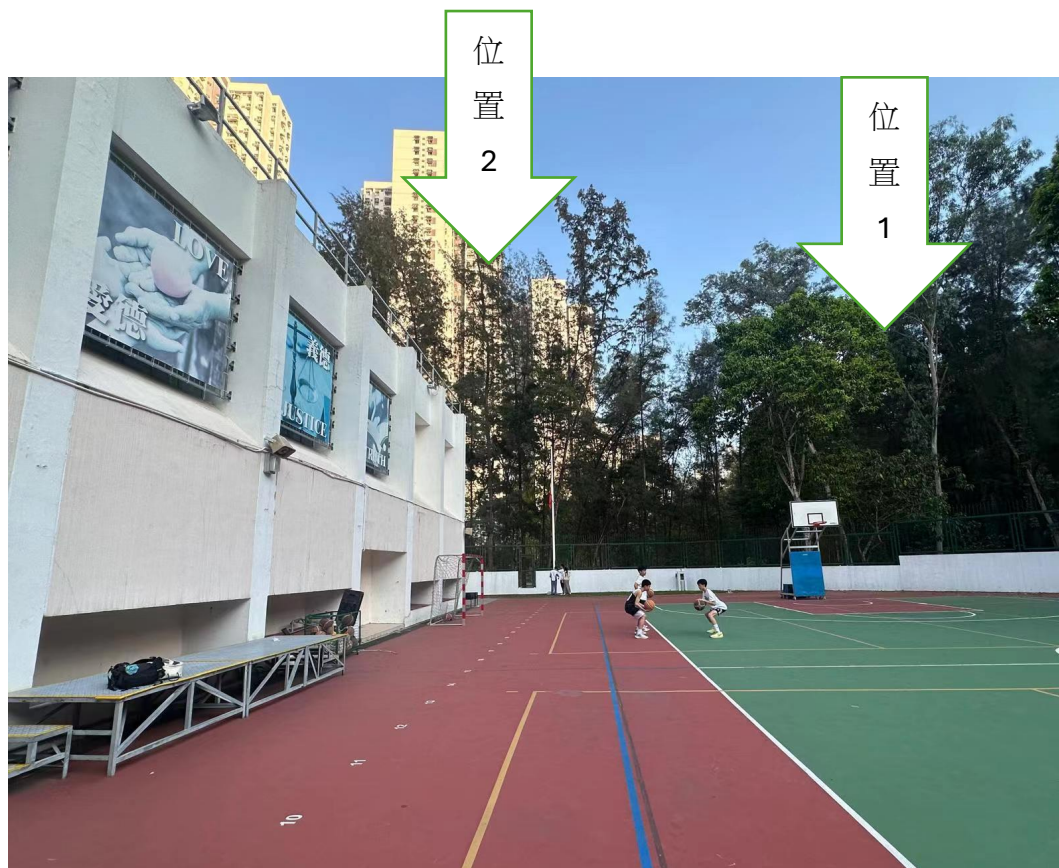
屋苑	入伙年份
欣盛苑	1993
景盛苑/華心邨	1995
碧湖花園	1994
牽晴間	1999
花都廣場	1995
華明邨	1990
雍盛苑	2000

在粉嶺遷校時，粉嶺屬於新發展區域。以粉嶺南的學校為例，大部分屋苑於 1990 年代落成，而新校則於 1993 年遷入，正好為新發展區的居民提供教育服務。從上表中可以看出，新校是該地區最早入伙的建築物之一，因此觀察學校與四周發展有助於我們了解都市化進程。

從學校歷史照片看粉嶺南發展

學校籃球場方向





2024 年學校籃球場照片（圖二）來源：許容斌同學。



2024 年五樓望籃球場照片（三）來源：許容斌同學。

圖片位置	1993 年圖一	2024 年圖二及圖三
1	空地/綠化地帶	雍盛苑是香港其中一個兼作公共屋邨及居者有其屋的屋苑（2000 年落成）
2	欣盛苑（未入伙）	/

通過與圖像分析的對比，我們可以觀察到學校籃球場地的變遷。在早期的照片中，籃球場地還未完工，地面呈現原始的白色，周圍缺乏綠化，且背景中的住宅樓還在建設階段。然而，在最新的圖片中，籃球場地已經完工，學生們可以

在這裡進行體育學習和活動。背後的樹木茂密生長，為學校環境增添了綠意，而新建的住房則顯示出社區人口的增長和對更多住宅及教育設施的需求。

總體而言，建築物的增加對社區和學校的發展具有顯著影響，它們為社區居民提供了更多的資源和機會，從而確保了社區的持續發展和提高了居民的生活質量。

學校大門方向



1993 年學校大門照片（圖四） 來源：學校文物組



1993 年學校大門照片（圖五） 來源：學校文物組



2024 年學校大門照片（圖六）來源：沈嘉熙同學。

學校附近空間與時並進，跟隨粉嶺都市化的步伐不斷改變，詳見下表

圖片位置	1993 年圖四及圖五	2024 年圖六
1	空地	救恩書院（2000 年落成）
2	前方粉紅色屋頂建築物：1988 年成立的舊香海正覺蓮社佛教普光學校	香海正覺蓮社佛教普光學校新校舍（2000 年落成）
3	空地（停車場用途）	粉嶺百和路項目 2021 年開始興建，預計 2024 年完工）

		粉嶺百和路項目是香港房屋協會首個專用安置屋邨，為受政府發展清拆及市區重建項目影響的居民提供居所。 此項目採用混合式房屋發展，提供近 1,500 個出租及出售單位，包括「長者安居樂」單位。
--	--	--

通過對比兩幅照片中的環境變化，我們可以觀察到學校周邊地區隨著粉嶺都市化進程的演變，以及建築物在社會發展中扮演的關鍵角色。首先，從圖片中可以看出，學校左側新增了粉嶺救恩書院作為鄰近中學，而前方的普光學校也經歷了顯著的變遷（擴建校舍）。此外，隨著時間的推移，當初搬遷至粉嶺時種植的樹木已茁壯成長。

總結：

區議會分區 (分組)	區議會分區	區議會分區 (英文名稱)	區議會分區 (中文名稱)	總人口
District Council district (class)	District Council district	Name of District Council district (in English)	Name of District Council district (in Chinese)	Total population
dc_class	dc	dc_eng	dc_chi	t_pop
A	11	Central and Western	中西區	235 953
B	12	Wan Chai	灣仔區	166 695
C	13	Eastern	東區	529 603
D	14	Southern	南區	263 278
E	27	Yau Tsim Mong	油尖旺區	310 647
F	23	Sham Shui Po	深水埗區	431 090
G	24	Kowloon City	九龍城區	410 634
H	25	Wong Tai Sin	黃大仙區	406 802
J	26	Kwun Tong	觀塘區	673 166
S	31	Kwai Tsing	葵青區	495 798
K	32	Tsuen Wan	荃灣區	320 094
L	33	Tuen Mun	屯門區	506 879
M	34	Yuen Long	元朗區	668 080
N	35	North	北區	309 631
P	36	Tai Po	大埔區	316 470
R	37	Sha Tin	沙田區	692 806
Q	38	Sai Kung	西貢區	489 037
T	39	Islands	離島區	185 282
Z	99	Land total	陸上總計	7 411 945

表四（2021 年人口普查數據）

根據 2021 年的人口普查統計（表四），深水埗區（舊校所在區分）的人口數量為 431,090 人，相較於 1991 年增加了 5 萬多人。而北區（新校選址地區）的人口則為 309,631 人，相較於 1991 年增加了差不多一倍。聖芳濟各書院遷校是把握了香港都市化帶來的機遇，持續發展。隨著人口變化，學校的選址和發展也需要不斷調整，以更好地服務年青人。

從今昔照片對比，我校跟隨香港都市化的步伐不斷進步，學校增加了學校新翼的學校設施，提升學校的教學和學習環境，而附近的普光學校於 2000 年落成新校舍，這反映了粉嶺區的教育設施的不斷改善和現代化。

鄰近的土地由空地改變用途，成為新住宅（例如雍盛苑/百和路項目）和新學校（例如救恩書院）。這顯示出香港城市不斷都市化，土地用途不斷調整以適應不斷變化的需求。

參考資料：

1) 王賡武主編：《香港史新編（上下冊）》。三聯書店，1997 年。

網上資源：

1) 香港政府統計處：〈香港人口趨勢 1981-2011〉，2002 年 12 月 23 日，取自 <https://www.censtatd.gov.hk/tc/EIndexbySubject.html?scode=150&pcode=B1120017>，2024 年 4 月 15 日擷取。

2) 香港政府統計處：〈1991 年人口普查- 簡要報告〉，1991 年 11 月 1 日，取自 <https://www.censtatd.gov.hk/tc/scode457.html#section4>，2024 年 4 月 15 日。

香港政府統計處：〈2021 年人口普查- 簡要報告〉，2022 年 2 月 28 日，取自 <https://www.censtatd.gov.hk/tc/EIndexbySubject.html?scode=600&pcode=D5212109>，2024 年 4 月 15 日。

3) 保華建業：〈粉嶺百和路項目〉，2021 年，取自 https://www.pyengineering.com/tc/project-detail.php?project_id=63，2024 年 4 月 10 日擷取。

4) 聖芳濟各書院：〈學校歷史〉，2017，
<https://www.sfac.edu.hk/site/view?name=%E5%AD%B8%E6%A0%A1%E6%AD%B7%E5%8F%B2>，2024 年 4 月 9 日擷取。

5) 維基百科：〈北區私人屋苑 (香港)〉，2021 年 11 月 4 日，取自 <https://zh.wikipedia.org/wiki/Category:%E5%8C%97%E5%8D%80%E7%A7%81>

[%E4%BA%BA%E5%B1%8B%E8%8B%91_\(%E9%A6%99%E6%B8%AF\)](#) ， 2024

年 4 月 19 日擷取。